

Eladó Családi ház, 550 m², 501 m² telek, Siófok

290 000 000 Ft (~711 814 €)



Adatlap sorszáma:	#695400195
Szobák:	12
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-
Tulajdonos

+36 70 418-8008
csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

Siófok belvárosi ingatlan, rálátással a fő térre, víztoronyra, amely akár családi házzá is alakítható, eladó!

Az Update Vip Ingatlaniroda kínálatából:

SIÓFOK BELVÁROSI, UTCAFRONTI ÉTTEREM/ÜZLETHELYISÉG,
VALAMINT A FŐLÖTTE LEVŐ EMELETI SZOBÁK/IRODÁK + A TETŐTÉRI LAKÁS,
RÁLÁTÁSSAL A FŐ TÉRRE, VÍZTORONYRA, EGYBEN ELADÓ!

KIVÉTELES BEFEKTETÉSI LEHETŐSÉG SIÓFOK BELVÁROSÁBAN!

Alkalmos továbbá 16 lakásos (kész tervek) társasházzá alakításra/átépítésre!

Építési övezet: Vt-3-z

Beépíthetőség: 80%

Megengedett legnagyobb építmény magasság: 9m

Jelenleg beépítve: 550m²

(tetőtér: 116m² + 1.6m² erkély

emelet: 165.7m²

földszint: 220.3m²

pince: 8.8m²

lépcsőház: 37.6m²)

Telek: 501m²

-Építés éve: 1993

-Bővítés éve: 1995 és 2006

-Jelenlegi állapot: Felújítandó