

Eladó Nyaraló, 130 m², 300 m² telek, Siófok

159 900 000 Ft (~392 479 €)



Siófok sóstón vízközeli, újépítésű, kétszintés nyaraló/ikerház eladó!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KINÁLATÁBÓL:

SIÓFOK SÓSTÓN VÍZKÖZELI, ÚJÉPÍTÉSŰ, KÉTSZINTÉS NYARALÓ/IKERHÁZ ELADÓ!

-Lakás: 130m²

-Telek: 300m²

-A Balaton légvonalban kb. 100m, gyalogosan körülbelül 5 perc alatt megközelíthető.

-Mind a szabad, mind a délutánig fizető strand 500-500 méterre található.

-Elrendezés a földszinten: nappali-konyha-étkező, fürdőszoba, külön WC, háztartási helyiség, fedett terasz

-Elrendezés az emeleten: 3 hálószoba (4 szoba is

kialakítható), fürdőszoba, erkély, amelyről balatoni panoráma látható.

-Hőszivattyús mennyezeti hűtés-fűtés

-Opcionálisan választható medence, jakuzzi, öntözőrendszer vagy kerti konyha.

-Építés éve: 2023

-70-80%-os elkészültség jellemzi, a főleg benti munkálatokat, illetve füvesítést kb. 2 hónap alatt befejezi az építő.

-Magas minőség jellemzi az ingatlant.

-A homlokzaton 15 cm-es EPS hőszigetelés készül.

-A földszint fölötti földem és a lépcső monolit vasbetonból készül. Az emelet

Adatlap sorszáma:	#695400485
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Építés alatt
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Füzesi Csaba Márk
Ingatlanértékesítő

+36 70 523-9604
ifj.csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu