

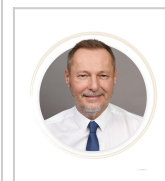
# Eladó Családi ház, 290 m<sup>2</sup>, 3 376 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 399 000 000 Ft ( ~985 502 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695400757
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Energ. tan.:</b>	A++

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-  
Tulajdonos

+36 70 418-8008  
csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

### SIÓFOK TÖREKI RÉSZÉN EXKLUZÍV, TOSZKÁN HANGULATÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KINÁLATÁBÓL:

SIÓFOK TÖREKI RÉSZÉN EXKLUZÍV, TOSZKÁN HANGULATÚ CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

BALATON, SZABAD STRAND kb 4000m!

ENERGETIKA: A++

Alapterület: 290m<sup>2</sup>

Telek: 3376m<sup>2</sup> (a terület mellett további kb 4000m<sup>2</sup> bérelhető, egyedi megállapodással)

Főépület: Nappali, hálószoba fürdőszobával + wc-vel, dolgozószoba, szoba, konyha, étkező, kamra,

külön wc mosdóval, gardrób (2db), közlekedő, tusoló wc-vel,

fedett előtér, szélfogó, télikert, garázs, háztartási helyiség,

Terasz: 80m<sup>2</sup> (Panorámával a Balatonra)

Szuterén apartman (36.3m<sup>2</sup>): Nappali + hálószoba egyben, fürdőszoba + wc

Vendégház (50m<sup>2</sup>): Amerikai konyhás nappali, hálószoba, fürdőszoba + wc

Terasz: 28m<sup>2</sup> (Panorámával a Balatonra)

Közművekkel ellátott beton alap (36m<sup>2</sup>) elkészült, ahol többek között grill terasz,

vagy akár egy apartman is kialakítható.

Parkolás: