

# Eladó Családi ház, 100 m<sup>2</sup>, 415 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**119 500 000 Ft** ( ~291 641 € )



## Siófok sóstón új építésű ,modern luxus családi ház eladó!

A SIÓFOKI UPDATE VIP INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBÓL:

ELADÓ SIÓFOK SÓSTÓI RÉSZÉN EZ AZ ÚJ ÉPÍTÉSŰ  
MODERN EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ.

A ház kétegyeséges lakóépületté van nyilvánítva, külön helyrajzi számon van.

A szomszéd ház bejárata egy másik utcából van.

Nagyon igényes 3 szoba, nappalis ház 100m<sup>2</sup> alapterületű.

A terasz közel 30m<sup>2</sup>

Kulcsrakész állapotban van azonnal költözhető!!

Hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer van kiépítve padlófűtéssel.

Energiatakarékos okos otthon, nagyon alacsony a rezsi

Zárt udvar, kocsibeálló

Az udvaron műfű lesz letéve.

A házban 2 wc egy fürdőszoba található illetve egy gépészeti helyiség a hőszivattyúnak.

Amennyiben felkeltette az érdeklődését ez a MODERN ÚJ ÉPÍTÉSŰ CSALÁDI HÁZ,  
hívjon bizalommal!

Bővebb információért, megtekintés egyeztetésért,

kérem keressen a megadott elérhetőségeimen!

UPDATE VIP INGATLAN IRODA további szolgáltatásai:

Energetikai tanúsítvány készítés, Díjmentes-bank semleges hitelügyintézés,

Ügyvédi háttér, Közjegyző, Földhivatali ügyintézés, Építész, Lakberendező.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695400773
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű, azonnal költözhető
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Várdai Andrea

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu