

# Eladó Nyaraló, 120 m<sup>2</sup>, 725 m<sup>2</sup> telek, Balatonvilágos

## 115 000 000 Ft ( ~282 271 € )



Update Vip Ingatlan  
BALATON



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401065
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújított
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Gázcsonk a telken
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### Balatonvilágoson nyaraló eladó a magasparton!

A síófoki UPDATE VIP INGATLANIRODA eladásra kínál

Balatonvilágoson a magasparton eladó ez a 2 szintes felújított nyaraló!

A nyaraló 2020-ban teljes felújításon esett át.

Vezetékek ki lettek cserélve, szigetelés, új tető.

Új konyhabútor, szaniterak, burkolatok.

Műanyag 3 rétegű nyílászárók.

A nyaraló nagyon hangulatos, csendes utcában található.

A földszintre a 21m<sup>2</sup> -es fedett teraszon keresztül lehet bemenni.

Itt nappali, konyha, étkező, fürdőszoba és egy szoba található.

A lépcső alatt egy ötletes megoldással tárolót alakítottak ki.

Az emeletre vezető lépcső még befejezésre vár.

A felső szint egyedi kialakítású 2 szoba, egy gardrób szoba és egy fürdőszoba káddal

12m<sup>2</sup>-es teraszra lehet kimenni melyről részleges kilátás van a Balatonra!

Az emeleten van 2 hűtő-fűtő klíma.

A ház fűtése cserépkályhával és mennyezeti infra panellel megoldott.

Illetve a klímákkal is lehet fűteni.

A 725m<sup>2</sup> rendezett udvaron kerti pihenő lett kialakítva.

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Várdai Andrea

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu