

# Eladó Étterem, vendéglő, cukrászda, 120 m<sup>2</sup>, Siófok

**85 000 000 Ft** ( ~204 982 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401191
<b>Szobák:</b>	5
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen

## Az Ön kapcsolattartója:



### Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-  
Tulajdonos

+36 70 418-8008

csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

## SIÓFOK ARANYPARTON 30 FŐ BEFOGADÁSÁRA ALKALMAS, EGÉSZ ÉVBEN ÜZEMELTETHETŐ PIZZÉRIA ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KINÁLATÁBÓL:

SIÓFOK ARANYPARTON 30 FŐ BEFOGADÁSÁRA ALKALMAS,

EGÉSZ ÉVBEN ÜZEMELTETHETŐ PIZZÉRIA ELADÓ!

KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!

BALATON, SZABADSTRAND kb 100m!

Bevezetett üzlet, fedett, illetve zárt vendégtér lehetőséggel.

Saját konyhával, személyzeti és vendég mosdóval, illetve hűtőkamrával, berendezésekkel/technológiával előkészítőkkel és HACCP minősítéssel!

A Pizzéria felett egy három szobás, külön bejáratú összkomfortos apartman (77m<sup>2</sup>)

is található, amelyet a vételár szintén tartalmaz.

Ár: A lakással együtt: 220e € vagy 85MFt (500eFt/m<sup>2</sup>)

AZONNALI KEZDÉSSEL!

Az ingatlan az Aranypart családias, nyugodt részén található, séta távolságra (kb 100m) a BALATONTÓL, SZABADSTRANDTÓL!

A tulajdonostól vásárolható továbbá egy étterem két garzonlakással, személyzeti szállással együtt, valamint egy 7 szobás (28 fős) Panzió.

Bővebb információért, megtekintés egyeztetésért,

kérem keressen a megadott elérhetőségeimen!