

# Eladó Téglalakás, 131 m<sup>2</sup>, 114 m<sup>2</sup> telek, Balatonakarattya

**329 500 000 Ft** ( ~808 768 € )



Update Vip Ingatlan  
BALATON



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401306
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű, azonnal költözhető
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-  
Tulajdonos

+36 70 418-8008

csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

## BALATONAKARATTYÁN SAJÁTVÍZPARTOS, BALATONI PANORÁMÁS, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS ELADÓ!

Az Update Vip Ingatlaniroda Kínálatából:

BALATONAKARATTYÁN SAJÁTVÍZPARTOS, BALATONI PANORÁMÁS,  
BELSŐKÉTSZINTES, KERTKAPCSOLATOS LAKÁS ELADÓ!

A Villaparkban található nyaralót az exkluzív megvalósítás mellett,  
a magas műszaki tartalom is jellemzi!

Továbbá, szinte egyedülálló módon, külön, a tulajdonosoknak,  
valamint vendégeik számára fenntartott

Baltoni sajátvízpart, privát lehetőséget nyújt a fűves sajátparton,  
vagy a Balatonba benyúló stégen való napozásra, illetve a csodás Balatonban  
való mártózásra!

-Lakótér: 108.26m<sup>2</sup>

-Erkély: 14.6m<sup>2</sup>

-Terasz: 31.85m<sup>2</sup>

-Kert: 114.27m<sup>2</sup>

-Tároló 4db (2db 0.96m<sup>2</sup> + 1db 1.4 és 1db 1,41m<sup>2</sup>) benne van az árban.

-Fűtés - hűtés: hőszivattyús mennyezeti hűtés-fűtés + padlófűtés

(alkalmazáson keresztül távolról is vezérelhető).

-alumínium nyílászárók SCHÜCO

-alumínium, elektromos zsaluznia