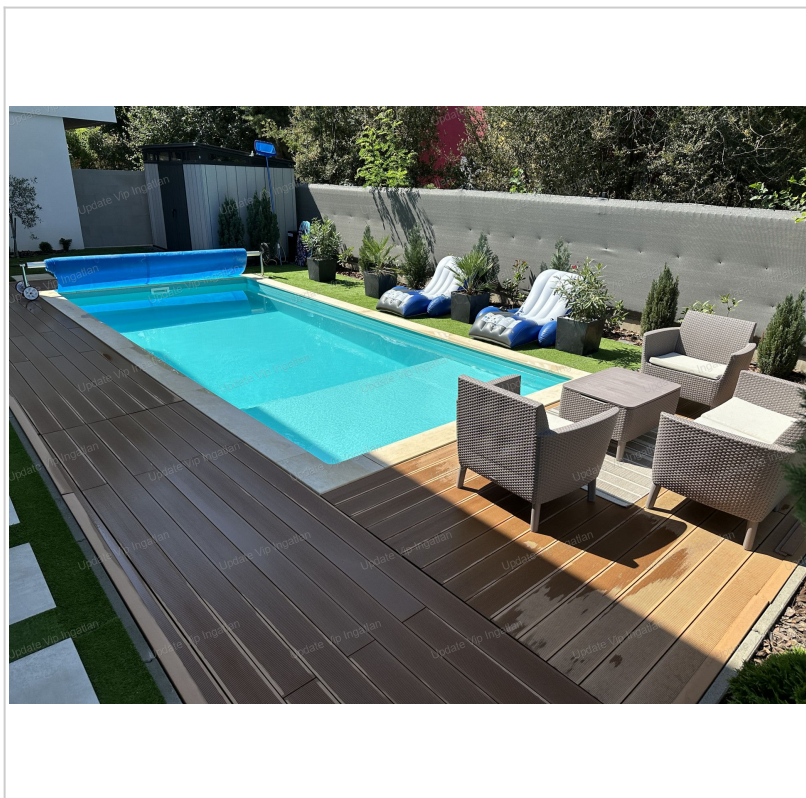


# Eladó Családi ház, 150 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 320 000 000 Ft ( ~784 487 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401331
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű, azonnal költözhető
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	23
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

### SIÓFOK EZÜSTPARTON ÚJ ÉPÍTÉSŰ LUXUS CSALÁDI HÁZ ELADÓ!

A siófoki Update Vip Ingatlaniroda kínálatából:

Eladó Siófok Ezüstpart legkedveltebb területén, magas minőségben épült, medencés LUXUS CSALÁDI HÁZ!!

- 80 méterre a Balatontól

A lakrész 150m<sup>2</sup> plussz a teraszok.

. A telek kialakítása révén a két lakóegység teljesen el van választva, falakkal nem összeépítve valósult meg, így önálló lakóegységként, saját kertrésszel, a hozzá tartozó medencével tökéletes intimitást biztosít a tulajdonos részére.

Az épület funkcionalitását tekintve akár üdülőként, akár lakóházként is tökéletesen használható, megfelel a jelenlegi szabványok és elvárások szerinti minőségi, korszerű otthonnak.

Balatonszéplak-Ezüstpart a Balaton déli partjának egyik leginkább keresett, dinamikusan fejlődő, mégis csendes, nyugodt része.

•Budapestről az M7-es autópályán egy óra alatt elérhető.

-400 m<sup>2</sup> saját telekrész

-150 m<sup>2</sup> lakórész + 15 m<sup>2</sup> terasz + 21 m<sup>2</sup> erkély + 25 m<sup>2</sup> alsó terasz

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Várdai Andrea

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu