

# Eladó Sorház, 54 m<sup>2</sup>, 40 m<sup>2</sup> telek, Siófok

## 62 900 000 Ft ( ~152 963 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401347
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Telken belüli fedett beálló

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-Tulajdonos

+36 70 418-8008

csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

### SIÓFOK RÓZSADOMBJÁN, FOKIHEGY EGYIK LEGJOBB RÉSZÉN, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, KERTKAPCSOLATOS SORHÁZI INGATLAN ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBÓL:

SIÓFOK RÓZSADOMBJÁN, FOKIHEGY EGYIK LEGJOBB RÉSZÉN, AZONNAL KÖLTÖZHETŐ, KERTKAPCSOLATOS SORHÁZI INGATLAN ELADÓ!

3 LAKÁSOS TÁRSASHÁZ.

AZ INGATLAN EGYARÁNT ALKALMAS ÁLLANDÓ LAKHATÁSRA, NYARALÓKÉNTI HASZNÁLATRA VAGY ÉPP BEFEKTETÉSRE, PL KIADÁSRA!

KIVÁLÓ LOKÁCIÓ!

BALATON, SZABADSTRAND: KB 1200m!

Belváros, Fő tér, Víztorony: kb 1800m!

-Lakótér: 47.88m<sup>2</sup> (23.94m<sup>2</sup> + 23.94m<sup>2</sup>)

-Erkély: 3.8m<sup>2</sup>

-Terasz: 1.8m<sup>2</sup> + 6,45m<sup>2</sup>

-Kertkapcsolat: Kb 40m<sup>2</sup>

Földszint: előtér, nappali, konyha, étkező, mosdó + wc + tároló, terasz

Emelet: szoba, fürdőszoba + wc, gardrób, erkély

-Fűtés: hőszivattyú (H tarifás)

-Hűtés: klíma (hőszivattyú)

-Szigetelés: 15cm (grafit)

-Közművek: víz, villany, csatorna