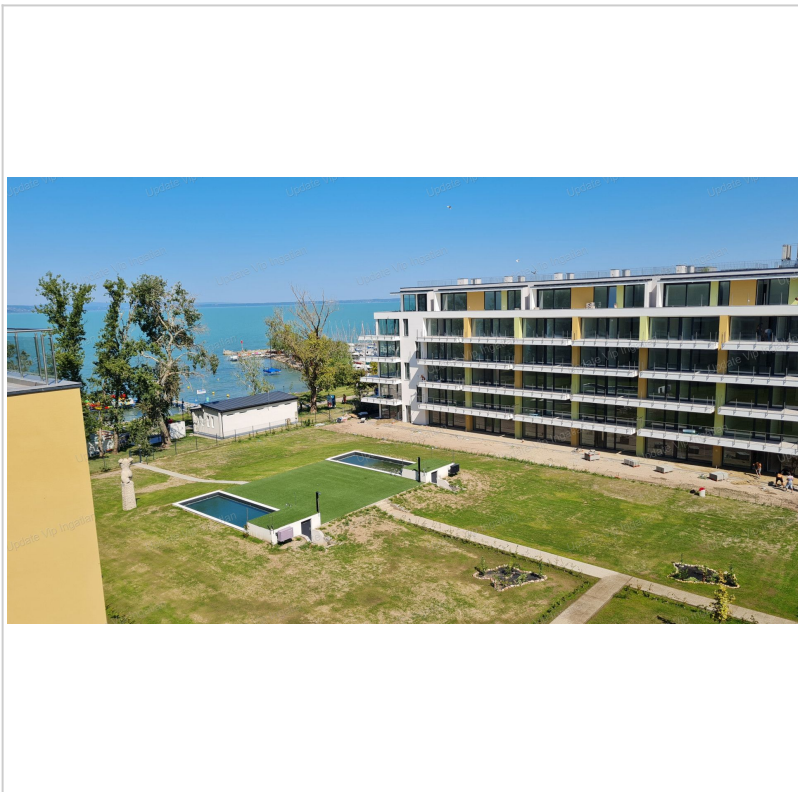


# Eladó Téglalakás, 102 m<sup>2</sup>, Siófok

**159 896 000 Ft** ( ~388 843 € )



## SIÓFOK SZÉPLAK/EZÜSTPART HATÁRÁN, ÚJÉPÍTÉSŰ, VÍZPARTI, ÖRÖKPANORÁMÁS, MEDENCÉS LAKÁS ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBÓL:

SIÓFOK SZÉPLAK/EZÜSTPART HATÁRÁN, ÚJÉPÍTÉSŰ, VÍZPARTI, ÖRÖKPANORÁMÁS, MEDENCÉS LAKÁS ELADÓ!

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

Ötödik emeleti lakás

-Lakótér: 76,70m<sup>2</sup>

-Erkély: 50,06m<sup>2</sup>

-Újépítés

-Közvetlen vízparti elhelyezkedés!

-Minőségi tervezés, kivitelezés!

-Lakás minősítés (5% Áfa)

Külön megvásárolható:

Felszíni gépkocsi beállóhely (11,25m<sup>2</sup>): 4.9MFt

Saját tároló (3.48m<sup>2</sup>): 4.9MFt

Az ötemeletes apartmanház közvetlenül a Balaton partra (szabadstrand) épült, illetve a Balatonra merőlegesen helyezkedik el,

így biztosítva a lakásokból a balatoni panorámát boldog tulajdonosainak.

A társasház tetején korlátozott számú exkluzív panorámás grill és napozó tetőterasz kerül

|                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #695401380                     |
| <b>Szobák:</b>           | 3                              |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                          |
| <b>Belső állapot:</b>    | Új építésű, azonnal költözhető |
| <b>Külső állapot:</b>    | Kiváló                         |
| <b>Fűtés:</b>            | Hőszivattyú                    |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                              |
| <b>Kilátás:</b>          | Panorámás                      |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet                          |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort                    |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)           |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával           |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve         |
| <b>Parkolás:</b>         | Beállóhely                     |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan                   |

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Füzesi Csaba Márk

Ingatlan referens

+36 70 523-9604

ifj.csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu