

# Eladó Téglalakás, 53 m<sup>2</sup>, 151 m<sup>2</sup> telek, Balatonszárszó

**79 900 000 Ft** ( ~194 342 € )



**Adatlap sorszáma:** #695401383

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Hőszigetelt

**Fűtés:** Klímás hűtés-fűtés

**Építés éve:** 0

**Felújítás éve:** 2024

**Kilátás:** Udvari

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Beállón

## BALATONSZÁRSZÓN ÚJÉPÍTÉSŰ SORHÁZ, KERTKAPCSOLATTAL ELADÓ!

A síófoki Update Vip Ingatlaniroda eladásra kínál

Balatonszárszó lakott részen ezt a kétszintes

2 szoba nappalis 2 wc, fürdőszoba, tárolós lakást.

Az ingatlan társasházi lakás minősítésű, de kinézetében sorház jellegű.

53m<sup>2</sup> lakrész 2 szinten

4 db ház van egymás mellett, ez az utolsó így csak egy közös fala van.

Ez a lakrész rendelkezik a legnagyobb udvarral amely 151m<sup>2</sup>.

Egy kocsibeálló is tartozik hozzá melyet szintén tartalmaz az ár.

A lakások fűtésről és a hűtésről, Bosch inverteres hűtő- fűtő klímaberendezés a meleg víz ellátásról, Ariston típusú villany bojler fog gondoskodni.

A Balaton 1,5km-re van a háztól.

A terasz 11,23m<sup>2</sup> melyre a nappaliból lehet kimenni.

Keleti tájolású terasz.

Várható átadás 2025 nyara

Amennyiben egy jó helyen lévő , ÚJ ÉPÍTÉSŰ nyaralót/lakást keres

hívjon elérhetőségemen!

Bővebb információért, megtekintés egyeztetésért,

### Az Ön kapcsolattartója:



**Várdai Andrea**

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu