

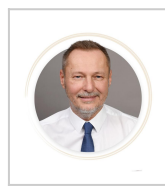
Eladó Építési telek, 6 293 m² telek, Gárdony

165 000 000 Ft (~409 480 €)



Adatlap sorszáma:	#695401387
Építés éve:	0
Kilátás:	Panorámás
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron

Az Ön kapcsolattartója:



Füzesi Csaba
Ingatlan referens-Irodavezető-
Tulajdonos

+36 70 418-8008
csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

A VELENCEI TÓHOZ KÖZEL, GÁRDONYI BELTERÜLETI PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

Az Update Vip Ingatlaniroda kínálatából:

KIVÉTELES AJÁNLAT!

A VELENCEI TÓHOZ KÖZEL, GÁRDONYI BELTERÜLETI PANORÁMÁS ÉPÍTÉSI TELEK ELADÓ!

-TELEK: 6293m²

-BEÉPÍTHETŐSÉG: 30%

-MEGEGEDETT ÉPÍTMÉNY MAGASSÁG: 7m

- Vt.4-2.9.4.5 ÖVEZET

(egyéb karakter (építészeti szabadság), szabadonálló beépíthetőség.)

-Legkisebb kialakítható telek: 4000m²

-Közművek: Villany van (3x63A). Víz, gáz, csatorna az utcában.

(Minden közmű elérhető közvetlenül az ingatlan előtt!)

Az ingatlan besorolása: "Településközponti vegyes övezet",

mely a legkülönbözőbb beruházásokra is alkalmassá teszi a területet.

Elhelyezkedése kiváló, hisz a Velencei-tótól csupán néhány lépésnyire helyezkedik el,

ahogy a strand, a kemping, valamint a jacht klub is séta távolságra van.

A telek környezete nyugodt, teljes mértékben zöldövezettel határolt,

mégis elhelyezkedése miatt 2db aszfaltozott utcáról is megközelíthető!