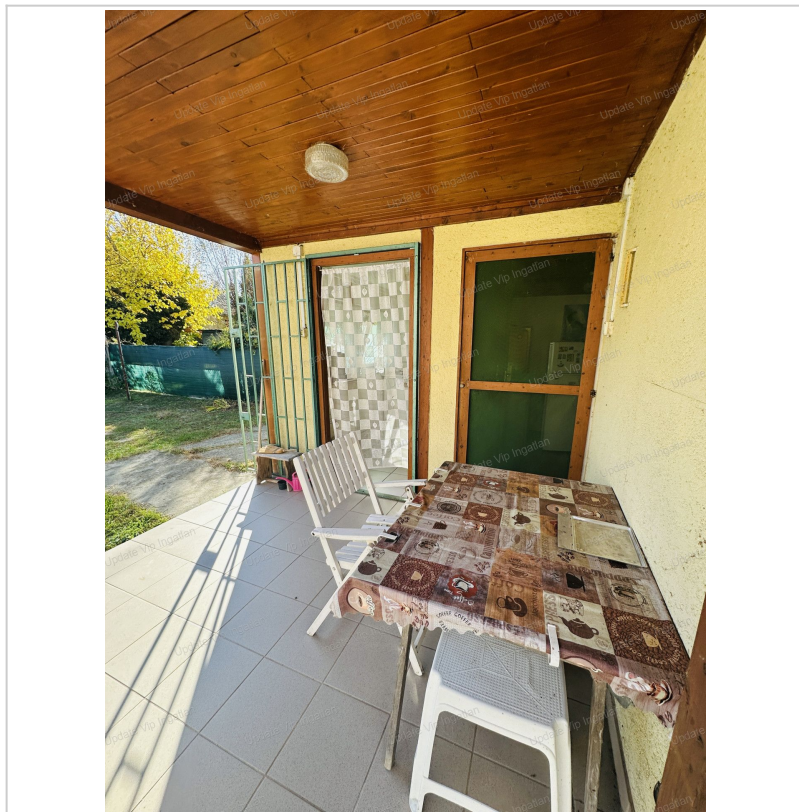


# Eladó Nyaraló, 64 m<sup>2</sup>, 362 m<sup>2</sup> telek, Zamárdi

**74 990 000 Ft** ( ~183 157 € )



## Eladó nyaraló és építési telek Zamárdi kiemelkedő részén!

A síófoki Update Vip Ingatlaniroda eladásra kínál!

## Eladó nyaraló és építési telek Zamárdi kiemelkedő részén!

Ez a 362 m<sup>2</sup>-es telek Zamárdi egyik legjobb lokációjában található, mindössze egy utcányira a rendezett szabadstrandtól.

A telken egy 64 m<sup>2</sup>-es, jó állapotú, könnyűszerkezetes nyaraló áll, amely két teljesen független egységből áll.

Az épület pár éve belső és tetőfelújításon esett át, így azonnal használható.

A nyaralóban nappali-konyha, öt hálószoba és két terasz található, így a család minden tagja megtalálhatja a kényelmet.

A telek közművesített: víz, villany és csatorna bekötve, a gáz az utcában elérhető.

Az ÜH5 besorolású, szabadonálló épület építhető akár 72 m<sup>2</sup>-es alapterülettel és tetőtérrel, a maximális épületmagasság pedig 4,5 méter lehet.

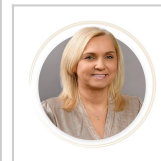
A hátsó kertben melléképület, önálló tusoló található.

A fűtő kút pedig további vízvételi lehetőségek biztosítását.

A környék csendes és távoli fesztiválok zajától, mégis minden fontos helyszínen

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401396
<b>Szobák:</b>	4 + 2
<b>Építési mód:</b>	Fa
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Nincs
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Várdai Andrea

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu