

Eladó Családi ház, 181 m², 523 m² telek, Siófok

129 000 000 Ft (~314 826 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #695401407 |
| Szobák: | 6 |
| Építési mód: | Tégla |
| Belső állapot: | Kiváló |
| Külső állapot: | Kiváló |
| Fűtés: | Hőszivattyú |
| Építés éve: | 0 |
| Komfort: | Dupla komfort |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Parkolás: | Garázsban |

Az Ön kapcsolattartója:



Füzesi Csaba

Ingyen referens-Irodavezető-Tulajdonos

+36 70 418-8008

csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

SIÓFOK SZABADIFÜRDŐ EGYIK LEGJOBB RÉSZÉN, KÖZEL A BALATONHOZ ÉS A GALERIUS FÜRDŐHÓZ, EGY TÖBB RÉTŰEN HASZNOSÍTHATÓ AUTOMATIZÁLT, TÁVOLRÓL VEZÉRELHETŐ CSALÁDIHÁZ ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBÓL:

SIÓFOK SZABADIFÜRDŐ EGYIK LEGJOBB RÉSZÉN, KÖZEL A BALATONHOZ ÉS A GALERIUS FÜRDŐHÓZ,

EGY TÖBB RÉTŰEN HASZNÁLHATÓ AUTOMATIZÁLT, TÁVOLRÓL VEZÉRELHETŐ CSALÁDIHÁZ ELADÓ!

AZ INGATLAN ALKALMAS TÖBB GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE, CSALÁDI NYARALÓ HASZNÁLATRA,

VAGY BEFEKTETÉSNEK (PL KIADÁSRA - IGÉNY ESETÉN 5DB APARTMAN IS KIALAKÍTHATÓ!)

ELEKTROMOS TÖLTŐ, ELEKTROMOS KAPU, KAMERARENDSZER!

RENDKIVÜL GAZDASÁGOS ÜZEMELTETÉS, FENNTARTHATÓSÁG!

Az ingatlan a H tarifát kivéve önellátó lehet a nagy teljesítményű napelemnek és a fűt

kútnak köszönhetően a teljes 220m²-t fűtve (a volt gondnoki házban is bent van a központi fűtés és

az apartmanokban is) éves fűtésszámla 199.000 Ft volt (28 fokra állított fűtéssel).

A napelemrendszer egy év alatt 18.500 KWh-t termel, ez fedezi a 3 egység éves villanyszámláját.