

Eladó Családi ház, 130 m², 410 m² telek, Siófok

99 000 000 Ft (~239 096 €)



Adatlap sorszáma:	#695401422
Szobák:	6
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	0
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-Tulajdonos

+36 70 418-8008

csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

SIÓFOK ARANYPART, SZABADIFÜRDŐI RÉSZÉN, KÖZEL A BALATONHOZ ÉS A GALERIUS FÜRDŐHŐZ, EGY TÖBB RÉTŰEN HASZNÁLHATÓ AUTOMATIZÁLT, TÁVOLRÓL VEZÉRELHETŐ CSALÁDIHÁZ ELADÓ!

AZ UPDATE VIP INGATLANIRODA KÍNÁLATÁBÓL:

SIÓFOK ARANYPART, SZABADIFÜRDŐI RÉSZÉN, KÖZEL A BALATONHOZ ÉS A GALERIUS FÜRDŐHŐZ,

EGY TÖBB RÉTŰEN HASZNÁLHATÓ AUTOMATIZÁLT, TÁVOLRÓL VEZÉRELHETŐ CSALÁDIHÁZ ELADÓ!

AZ INGATLAN ALKALMAS TÖBB GENERÁCIÓ EGYÜTTÉLÉSÉRE, CSALÁDI NYARALÓ HASZNÁLATRA,

VAGY BEFEKTETÉSNEK (PL KIADÁSRA - IGÉNY ESETÉN PLUSZ APARTMAN IS KIALAKÍTHATÓ!)

ELEKTROMOS TÖLTŐ, ELEKTROMOS KAPU, KAMERARENSZER!

RENDKIVÜL GAZDASÁGOS ÜZEMELTETÉS, FENNTARTHATÓSÁG!

A napelemrendszer 9 kw (bőven fedezi az épület éves villanyszámláját, H tarifával).

A vezetékes víz mellett fűrkút is van a telken.

A hőszivattyú mellett, ami bár bőségesen elegendő a ház fűtéséhez, de biztonság kedvéért, egy

vadonatúj gázkazán is felszerelésre került, így egy úgynevezett "hibrid" rendszert került kiépítésre,

ami egy rendkívüli hideg esetén, automatikusan átveszi a fűtést és a melegvíz