

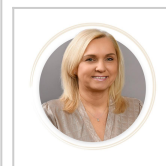
Eladó Téglalakás, 57 m², 6 m² telek, Balatonlelle

61 990 000 Ft (~154 700 €)



Adatlap sorszáma:	#695401454
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2025
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Várdai Andrea
Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208
andrea.vardai@updatevipingatlan.hu

Balatonlellén vízparti utcában eladó új építésű lakások!!

A síófoki Update Vip Ingatlaniroda eladásra kínál
Balatonlelle vízparti utcájában 27 lakásos társasház
földszinti, kertkapcsolatos lakást .
A lakás 48m² ,14m²-es terasszal
Nyugati tájolású, közel 7m² -es saját udvarral

Az egész éven át használható ingatlanok hűtését és fűtését megújuló energiaként hőszivattyú biztosítja.

A külső nyílászárók 3-rétegű, hő- és hangszigetelt üvegezésű, színes fóliával ellátott, redőny fogadására alkalmas redőnydobozos kialakítással kerülnek beépítésre.

Az épület környezetében videokamerás rögzítő és beléptető rendszert építünk ki: a kocsibehajtónál és a lépcsőházi személybejáratnál kamerával ellenőrzött tokenes beléptető rendszer és videokamerák kerülnek elhelyezésre, a kameraképek rögzítését digitális rögzítővel oldják meg.

A riasztórendszer hálózat számára védőcsövezés készül.

Automata öntöző rendszer a kertben.

Az építkezés folyamán Vevőinknek lehetőségük lesz a lakásbelső kialakításával kapcsolatban műszaki módosítások kéri.