

# Eladó Szálloda, panzió, 600 m<sup>2</sup>, 1 500 m<sup>2</sup> telek, Balatonföldvár

**249 900 000 Ft** ( ~617 235 € )

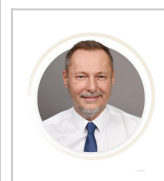


Update Vip Ingatlan  
BALATON



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#695401523
<b>Szobák:</b>	17
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Füzesi Csaba

Ingatlan referens-Irodavezető-  
Tulajdonos

+36 70 418-8008  
csaba.fuzesi@updatevipingatlan.hu

## BALATONFÖLDVÁRON LAKÁSOKKÁ ALAKÍTHATÓ PANZIÓ ELADÓ!

Az Update Vip Ingatlaniroda kínálatából:

BALATONFÖLDVÁR és KŐRÖSHEGY határán, a LEVENDULÁS-hoz, TULIPÁNOS-hoz közel, PANZIÓ-nak, VENDÉGHÁZ-nak, azaz BEFEKTETÉS-re alkalmas, frissen felújított KÉT VILLA tulajdonostól eladó. A lakóépület besorolású VILLÁK önállóan is megvásárolhatóak, ugyanis külön helyrajzi számon találhatóak, és CSALÁDI HÁZ-nak, NYARALÓ-nak is ideálisak. TÁRSASHÁZ-zá, TÁRSAS-ÜDÜLŐ-vé, CÉGES ÜDÜLŐ-vé vagy akár MUNKÁSSZÁLLÓ-vá is átalakíthatóak.

(A LEVENDULÁS, TULIPÁNOS a DÉLI PART egyik legfelkapottabb szabadtéri program-lehetősége, durván SZÁZEZER FŐ látogatóval ÉVENTE, amire árukapcsolással rá lehet csatlakozni megfelelő marketing kidolgozásával.)

A telek 1500 m<sup>2</sup>, és a villák 3 szintesek (pince, földszint, emelet), egyenként 300 m<sup>2</sup> és 250 m<sup>2</sup> alapterületűek. Az egyik (medencés) tornyos villa 3 apartmant tartalmaz, amiből a földszinti 3 szobás, míg a 2 emeleti 2-2 szobás. A másik tornyos villa 4(-5) apartmant tartalmaz, melyből a földszinti 3 (vagy 1+2) szobás, és a 3 emeleti mind 1 szobás.