

Eladó Téglalakás, 89 m², Fonyód

84 990 000 Ft (~210 695 €)



**Fonyódon 200m-re a Balatontól ,új építésű lakások kedvező áron
leköthetők!!!**

Az Update Vip Ingatlaniroda kínálatából:

Eladó 22 lakásos társasház második emeletén ez a 2 szoba nappalis szobás
társasházi lakás.

A lakás építése már megkezdődött.

Várható átadás 2026 nyár.

A lakás 66,78m² lakrészből és összesen 44,83 m²-es teraszból áll.

Kocsibeálló a zárt udvaron belül vásárolható!

A lakás észak-keleti tájolású.

200M-re található a legközelebbi strand.

A társasház és a lakások műszaki színvonalát az alábbiak jellemzik:

Az egész éven át használható ingatlanok hűtését és fűtését megújuló
energiaként hőszivattyú biztosítja.

A külső nyílászárók 3-rétegű, hő- és hangszigetelt üvegezésű, színes fóliával
ellátott, redőny fogadására alkalmas redőnydobozos kialakítással kerülnek
beépítésre.

Az épület környezetében videokamerás rögzítő és beléptető rendszert építünk
ki: a kocsibehajtónál és a lépcsőházi személybejáratnál kamerával ellenőrzött
tokenes beléptető rendszer és videokamerák kerülnek elhelyezésre, a

Adatlap sorszáma: #695401554

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2025

Kilátás: Udvari

Tájolás: Északkelet

Komfort: Összkomfort

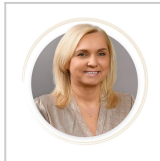
Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Várdai Andrea

Ingatlan referens-Tulajdonos

+36 70 418-8208

andrea.vardai@updatevipingatlan.hu