

Eladó Téglalakás, 118 m², Balatonfüred

68 900 000 Ft (~170 845 €)



Adatlap sorszáma:	#695401580
Szobák:	5
Belső állapot:	Régi típusú
Fűtés:	Gázkazán
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Treszler Kata
Ingatlanértékesítő

+36 70 252-5117
kata.treszler@updatevipingatlan.hu

Tágas, többszintes lakás eladó Balatonfüred szívében - akár több lakóegység is kialakítható!

Az UPDATE Vip Ingatlaniroda kínálatából:

Tágas, többszintes lakás eladó Balatonfüred szívében - akár több lakóegység is kialakítható!

Kivételes lehetőség Balatonfüred belvárosában: eladó egy **három szintes lakás + beépíthető tetőtérrel**, amely sokféle hasznosítási lehetőséget kínál, legyen szó akár nagycsaládos otthonról, akár többgenerációs lakhatásról, vagy **befektetési célú apartman-kialakításról**.

Az ingatlan **közepes műszaki állapotú**, de szerkezetileg stabil, jól alakítható. Az elmúlt évek során az épület **külső homlokzata megújult**, és **hőszigetelést kapott**, így energetikai szempontból is korszerűbbé vált. A fűtésről **gázkazán gondoskodik**, a tágas terek pedig lehetővé teszik akár 4 különálló lakóegység kialakítását is.

Főbb jellemzők:

Elhelyezkedés: Balatonfüred központi részén, sétatávolságra megtalálhatók üzletek, orvosi rendelő, iskola

Alapterület: 118 m² 3 szinten + tetőtér beépítési lehetőség